КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ІНТЕРНАТ «ОБЕРІГ»

ОБҐРУНТУВАННЯ

технічних та якісних характеристик закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

(оприлюднюється на виконання постанови КМУ № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія: КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ІНТЕРНАТ «ОБЕРІГ»; юридична адреса: 67313, Україна, Одеська область, с. Заводівка, вул. Лікарняна, буд. 13, код ЄДРПОУ 02775099.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником та назва відповідного класифікатору предмета закупівлі: «Капітальний ремонт будівель КНП "Психоневрологічний інтернат "Оберіг" у частині монтажу системи пожежної сигналізації, оповіщення людей про пожежу та покажчиків напрямку евакуювання, з авторським та технічним наглядом, а саме будівель лікувальних корпусів №1, №2: харчоблок з їдальнею та складом: баня-пральня, за адресою: Одеська обл., Березівський р-н, село Заводівка, вулиця Лікарняна, будинок 13» (ДК 021:2015 (CPV) - 45310000-3 – «Електромонтажні роботи»)

Вид та ідентифікатор процедури закупівлі: Відкриті торги (Процедура закупівлі Відкриті торги проводиться Замовником з урахуванням Постанови від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (зі змінами)), **UA-2026-11-04-014840-a.**

Обґрунтування розміру витрат (бюджетного призначення): бюджетні призначення виділено відповідно до кошториса на підставі розробленої, перевіреної та затвердженої проєктно-кошторисної документації .

Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до річного плану закупівель, виконання умов договору передбачається протягом 2026 року, відповідно, фінансування закупівлі відбуватиметься згідно затверджених у бюджетному періоді асигнувань.

Відповідно до коду програмної класифікації видатків: 3102 – Забезпечення соціальними послугами стаціонарного догляду з наданням місця для проживання, всебічної підтримки, захисту та безпеки осіб, які не можуть вести самостійний спосіб життя через похилий вік, фізичні та розумові вади, психічні захворювання або інші хвороби

КЕКВ 3210 — Капітальні трансферти підприємствам (установам, організаціям).

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Розрахунок очікуваної вартості закупівлі робіт з Капітального ремонту будівель КНП "Психоневрологічний інтернат "Оберіг" у частині монтажу системи пожежної сигналізації, оповіщення людей про пожежу та покажчиків напрямку евакуювання, з авторським та технічним наглядом, а саме будівель лікувальних корпусів №1, №2: харчоблок з їдальнею та складом: баня-пральня, за адресою: Одеська обл., Березівський р-н, село Заводівка, вулиця Лікарняна, будинок 13 визначається з урахуванням Настанови визначення вартості будівництва», затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України, від 01 листопада 2021 р. № 281.

Відповідно до зведеного кошторисного розрахунку, очікувана вартість робіт з Капітального ремонту будівель КНП "Психоневрологічний інтернат "Оберіг" у частині монтажу системи пожежної сигналізації, оповіщення людей про пожежу та покажчиків напрямку евакуювання,

з авторським та технічним наглядом, а саме будівель лікувальних корпусів №1, №2: харчоблок з їдальнею та складом: баня-пральня, за адресою: Одеська обл., Березівський р-н, село Заводівка, вулиця Лікарняна, будинок 13 **становила 2 386 612,60 грн з ПДВ.**

Окремо Замовником визначені витрати на технічний нагляд, авторський нагляд та вартість проектних робіт.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені Замовником відповідно до діючих норм і правил у будівництві. Потреба в капітальному ремонті будівель КНП "Психоневрологічний інтернат "Оберіг" виникла у зв'язку із непрацездатною системою пожежної сигналізації, що підтверджується оцінкою (експертиза) протипожежного стану приміщень установи від 10.03.2026 р. та актом технічного обстеження.

Згідно ч. 4 Порядку визначення предмета закупівлі, затвердженого наказом Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України від 15 квітня 2020 року № 708, визначення предмета закупівлі робіт здійснюється замовником згідно з пунктом 27 частини першої статті 1 Закону за об'єктами будівництва та з урахуванням положень кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281.

Для виконання робіт згідно об'єкту генеральним проектувальником розроблено проектну документацію, яка згідно вимог чинного законодавства, будівельних норм, державних стандартів і правил визначає конкретні архітектурні, конструктивні, технічні та технологічні рішення щодо виконання робіт, в тому числі обсяги робіт, відомість ресурсів.

Щодо виготовленої проектної документації на капітальний ремонт виконано державну експертизу та отримано за її результатами позитивний експертний звіт 499/26-РБК/ЕЗ від 02 вересня 2026 року. У складі кошторисної частини проектної документації за робочим проектом міститься підсумкова відомість ресурсів, що визначає перелік врахованих у кошторисній вартості будівництва матеріалів, виробів та комплектів, що мають бути використані при виконанні робіт, а так само локальні кошториси на будівельні роботи, які відповідно, визначають перелік та обсяги робіт згідно об'єкту.

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені Замовником у додатку 2 до тендерної документації та повністю відповідають проектно-кошторисній документації, з урахування позитивного експертного звіту та обсягу робіт, які необхідно завершити.